

TURISTIČKI KREDIT

Namjena

- pripremu turističke sezone (uređenje i opremanje smještajnih kapaciteta),
- kupnju i/ili izgradnju, rekonstrukciju, dogradnju turističkih i sportskih objekata,
- adaptaciju i/ili uređenje i/ili opremanje turističkih smještajnih kapaciteta i sportskih objekata,
- kupnju plovila i opreme u svrhu iznajmljivanja,
- kupnju/gradnju bazena u sklopu smještajnih ili turističkih kapaciteta te
- refinanciranje turističkih kredita u drugim bankama.

Visina kredita

- Rokovi otplate i iznos kredita ovisi o namjeni:

Namjena	Rok otplate	Iznos kredita
za pripremu turističke sezone	do 12 mjeseci	od 3.000,00 eura do 16.000,00 eura
za adaptaciju i/ili uređenje i/ili opremanje turističkih smještajnih kapaciteta i sportskih objekata	od 13 do 120 mjeseci	od 3.000,00 eura do 70.000,00 eura
za kupnju i/ili izgradnju, rekonstrukciju, dogradnju turističkih i sportskih objekata, te kupnju plovila i opreme u svrhu iznajmljivanja, kupnju/gradnju bazena u sklopu smještajnih ili turističkih kapaciteta te refinanciranje turističkih kredita u drugim bankama	od 13 do 180 mjeseci	od 10.000,00 eura do 500.000,00 eura

Kamatna stopa

	KREDIT U EUR
VARIJABILNA KAMATNA STOPA uz rok otplate do 15 godina	6M EURIBOR + fiksna marža 2,5 postotna boda. Ukupna kamatna stopa ne može biti niža od 5,5%

Naknada

- Naknada za odobrenje kredita naplaćuje se jednokratno na odobreni iznos kredita:
 - 50,00 eura jednokratno - za pripremu turističke sezone; za adaptaciju i/ili uređenje i/ili opremanje turističkih smještajnih kapaciteta i sportskih objekata, za kupnju plovila i opreme u svrhu iznajmljivanja, za kupnju i/ili izgradnju, rekonstrukciju, dogradnju turističkih i sportskih objekata te kupnju/gradnju bazena u sklopu smještajnih ili turističkih kapaciteta;
- Bez naknade za refinanciranje turističkih kredita u drugim bankama
- Bez naknade ako se kredit odobrava uz zalog stambene nekretnine

Rok otplate

- Do 180 mjeseci

Reprezentativni
primjer

Valuta kredita	Kredit u EUR
Glavnica kredita	50.000,00 EUR
Rok otplate (godina)	10
Naknada za odobrenje kredita	Bez naknade
Redovna kamatna stopa - promjenjiva godišnja kamatna stopa 6M EURIBOR + fiksna marža 2,5 postotna boda, uz uvjet kako ukupna godišnja kamatna stopa ne može biti niža od 5,5%	5,5%
Efektivna kamatna stopa (EKS)	5,65%*
Trošak procjene vrijednosti nekretnine	200,00 eura
Premija osiguranja nekretnine od požara	30,00 eura
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	15.341,79 EUR
Visina mjesečnog anuiteta	542,63 EUR
Ukupan iznos za otplatu	65.341,79 EUR

*EKS sadržava obračun interkalarnih kamata za jedan mjesec, trošak vođenja tekućeg računa za jedan mjesec u slučaju da je tekući račun uvjet za isplatu kredita 2,00 eura, trošak procjene nekretnine i policu osiguranja od osnovnih opasnosti za nekretninu. U izračunu je prikazana visina EKS-a pod pretpostavkom da je kredit iskorišten u cijelosti s prvim u mjesecu. Točan izračun EKS-a klijent će dobiti u obrascu informacija koji će mu se uručiti prije potpisivanja ugovora. Ukupan iznos za otplatu uključuje iznos glavnice kredita te kamate obračunate do dospeljeća, a koju bi korisnik kredita plaćao do konačne otplate kredita.