

HIPOTEKARNI KREDIT

Korisnici kredita

- Fizičke osobe, punoljetni državljani Republike Hrvatske
- Pravne osobe sa registriranim sjedištem u Republici Hrvatskoj

Visina kredita

- Od 10.000 do 250.000 eura u kunskoj protuvrijednosti
- Od 80.000 do 2.000.000 kuna

Kamatna stopa

	KREDITI U KUNAMA UZ VALUTNU KLAUZULU VEZANU UZ EURO	KREDITI U KUNAMA
PROMJENJIVA KAMATNA STOPA za građane	6,07% (6M NRS3 za EUR + 5,90%)	6,63% (6M NRS3 za HRK + 6,54%)
PROMJENJIVA KAMATNA STOPA za poslovne subjekte	3M EURIBOR + 6,90% najmanje u visini ugovorene kamatne marže	

Varijabilni dio 6M NRS3 za EUR na 1.7.2022. je iznosio 0,17%, a 6M NRS3 za HRK na 1.7.2022. je iznosio 0,09%.

Naknada

- Bez naknade

Rok otplate

- Do 20 godina

Valuta vraćanja kredita

- U jednakim mjesečnim anuitetima – za građane
- U jednakim mjesečnim, tromjesečnim ili polugodišnjim obrocima – za poslovne subjekte

Reprezentativni primjer

Valuta kredita	EUR	HRK
Glavnica kredita	50.000,00 EUR	400.000,00 HRK
Rok otplate (godina)	15	15
Naknada	Bez naknade	Bez naknade
Iznos naknade za odobrenje kredita	Bez naknade	Bez naknade
Redovna kamatna stopa	6,07%	6,63%
Efektivna kamatna stopa (EKS)	6,24%	6,83%
Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate	26.288,00 EUR	232.354,00 HRK
Visina mjesečnog anuiteta	424,00 EUR	3.513,00 HRK
Ukupan iznos za otplatu	76.288,00 EUR	632.354,00 HRK