

Temeljem članka 61. Statuta Podravske banke d.d., Uprava Banke na svojoj 26. sjednici održanoj 29. listopada 2012. godine donosi
UB-394/2012

OPĆE UVJETE GOTOVINSKIH KREDITA UMIROVLJENICIMA

1. Uvod

Općim uvjetima gotovinskih kredita umirovljenicima reguliraju se opća pravila koja su bitna za poslovanje po ovoj vrsti kredita.

2. Osnovne karakteristike kredita

Kredit je namijenjen umirovljenicima koji primaju mirovinu na tekući račun u Banci ili primaju mirovinu na tekući račun u Banci i korisnici su paket usluga POBA za 5, koji su državljani Republike Hrvatske sa stalnim prebivalištem u Republici Hrvatskoj.

Krediti se odobravaju u iznosu od:

- od 3.700,00 do 14.700,00 kuna s rokom otplate do 12 mjeseci
- od 500,00 do 2.000,00 eura s rokom otplate od 12 do 36 mjeseci.

3. Kamate i naknade

Visina redovne kamatne stope ugovara se kao godišnja kamatna stopa. Važeće kamatne stope iskazane su u pisanom obliku i dostupne klijentima na svim prodajnim mjestima Banke.

Kamate na kredite se obračunavaju konformnom metodom.

Kamatna stopa na kredite iznosi:

- umirovljenicima koji primaju mirovinu na tekući račun u Banci: 9,4% godišnje
- umirovljenicima koji primaju mirovinu na tekući račun u Banci i korisnici su paket usluga POBA za 5: 8,9% godišnje

Za sve vrijeme korištenja kredita Banka obračunava interkalarne kamate po stopi ugovorenoj za redovne kamate.

Na dospjele, nepodmirene obveze po kreditu, Banka će za razdoblje zakašnjenja obračunavati i naplaćivati zakonske zatezne kamate koje su promjenjive u skladu s propisima.

Efektivna kamatna stopa odražava ukupan trošak kredita i izračunava se sukladno propisima HNB-a.

Kamatne stope se mogu mijenjati (kod ugovorene promjenjive kamatne stope) sukladno Pravilniku za utvrđivanje kamatnih stopa i naknada Podravske banke d.d, koji je kao Informacija dostupan na svim prodajnim mjestima Banke i na službenoj internetskoj stranici Banke: www.poba.hr.

U slučaju promjene kamatne stope, Banka korisnika kredita obavještava najmanje 15 dana prije primjene promijenjenih kamatnih stopa, na izabrani/ugovoreni način, te mu dostavlja novi otplatni plan s promijenjenim iznosom anuiteta za preostali rok otplate kredita.

Naknada za korištenje kredita iznosi:

- umirovljenicima koji primaju mirovinu na tekući račun u Banci: 1,5% jednokratno
- umirovljenicima koji primaju mirovinu na tekući račun u Banci i korisnici su paket usluga POBA za 5 : 1,0% jednokratno

Tražitelj kredita plaća naknadu za zahtjev za kredit i naknadu za obradu kreditnog zahtjeva utvrđenu odlukom Banke o naknadama i drugim troškovima kredita.

Važeće naknade iskazane su u pisanom obliku i dostupne su klijentima na svim prodajnim mjestima Banke.

Krediti se odobravaju na temelju sljedeće dokumentacije:

- Zahtjev za kredit - popunjen i potpisan od tražitelja kredita, sudužnika i jamce
- Potvrda o visini mirovine
- dokazi o kreditnoj sposobnosti tražitelja kredita, sudužnika i jamaca,
- preslike osobnih iskaznica tražitelja kredita, sudužnika i jamaca
- ostala dokumentacija vezana uz dogovorene instrumente osiguranja.

Korisnik kredita dužan je potpisati Ugovor o kreditu s Bankom najduže u roku do 2 mjeseca od dana odobrenja kredita. Korisniku kredita stavlja se na korištenje iznos kredita utvrđen na dan sklapanja Ugovora o kreditu. Od dana potpisivanja Ugovora o kreditu, započinje rok njegovog korištenja. Rok korištenja kredita je najduže 3 mjeseca od dana potpisivanja Ugovora o kreditu. Ako korisnik kredita ne iskoristi kredit u ugovorenom roku od 3 mjeseca, smatrat će se da je odustao od kredita. Korištenjem kredita smatra se razdoblje od prvog dana isplate kredita na račun korisnika do prijenosa kredita u otplatu. Za sve vrijeme korištenja kredita Banka obračunava interkalarne kamate po stopi ugovorenoj za redovne kamate. Kredit se stavlja u otplatu posljednjeg dana u mjesecu u kojem je iskorišten. Za nenaplaćena dospjela potraživanja po kreditu Banka obračunava i naplaćuje zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke, te troškove u svezi s naplatom sukladno Odluci o tarifi naknada Podravske banke d.d..
Odobreni kredit klijentima Banke isplaćuje se na tekući račun.

4. Pravo na odustanak od ugovora o kreditu

Korisnik kredita ima pravo u roku od 14 dana odustati od ugovora, bez navođenja razloga. Rok se računa od datuma sklapanja ugovora. Obavijest mora biti u pisanom obliku. Korisnik kredita je dužan u roku od 30 dana od dana slanja obavijesti odustanku, platiti Banci glavnica i kamate (po stopi za redovne kamate) od dana eventualnog povlačenja kredita. Za odustanak od kredita Banka ne naplaćuje naknadu.

5. Otplata kredita, valuta ugovaranja i vraćanja kredita

Kredit se ugovara u kunama i u kunama uz valutnu klauzulu vezanu uz euro.

Kod isplate i kod naplate kredita primjenjuje se srednji tečaj Podravske banke za devize.

Kredit se vraća u jednakim mjesečnim anuitetima izraženim u kunama ili u eurima, u kunsnoj protuvrijednosti obračunanoj po srednjem tečaju Banke za devize, važećem na dan dospijeca anuiteta, odnosno na dan plaćanja.

Anuitet dospijeva na naplatu prvi dan u mjesecu za prethodni mjesec, prema planu otplate kredita.

Korisnik kredita ima pravo na prijevremenu otplatu kredita uz naplatu naknade prema Odluci o tarifi naknada Podravske banke d.d. Prema trenutno važećoj Odluci o tarifi naknada ne naplaćuje se naknada za prijevremenu otplatu kreditu.

6. Utvrđivanje kreditne sposobnosti

Minimalna primanja za odobrenje kredita ne mogu biti niža od 2.500,00 kuna za zaposlene, odnosno 1.800,00 kuna za umirovljenike.

1. **Korisniku kredita koji ima stalna mjesečna primanja jednaka ili niža od prosječne neto plaće po zaposlenom u RH**, Banka može odobriti kredit po kojem je mjesečni anuitet jednak ili niži od neopterećene/slobodne trećine njegovih stalnih mjesečnih primanja (neto plaće).
2. **Korisniku kredita koji ima primanja viša od prosječne neto plaće po zaposlenom u RH**, Banka može odobriti kredit ako ima neopterećenu neto plaću u visini najmanje jednog mjesečnog anuiteta uvećanog za dvije trećine prosječne neto plaće po zaposlenom u RH, uz uvjet da se klijent može zadužiti do maksimalno polovice svojih mjesečnih primanja.

7. Instrumenti osiguranja otplate kredita

Vraćanje kredita osigurava se sljedećim instrumentima osiguranja:

- javnobilježnički potvrđenom izjavom o pljenidbi plaće, mirovine ili sredstava s računa štednje ili sa žiro-računa korisnika kredita, sudužnika i jamaca — za umirovljenike koji primaju mirovinu od HZMO
- javnobilježnički ovjerenom zadužnicom za korisnika kredita, sudužnike i jamce – za korisnike devizne mirovine
- bianco potpisanom mjenicom od korisnika kredita, sudužnika i jamaca s klauzulom bez protesta – za sve umirovljenike

Po potrebi, Banka ima pravo zatražiti dodatne instrumente osiguranja.

8. Primjer troškova otplate kredita

Reprezentativni primjer

Kredit od 2.000 eura, rok otplate kredita 3 godine, kamatnu stopu 8,9%, naknadu 1,0%

	Iznos
mjesečni anuitet iznosi	63,20 eura
ukupno zaduženje iznosi	2.289,03 eura
efektivna kamatna stopa iznosi	10,35 %
trošak solemniziranja izjave o pljenidbi primanja	123,00 kune
jednokratna naknada za odobrenje kredita	20,00 eura
naknada za zahtjev za odobrenje kredita	30,00 kuna

9. Izvješćivanje

Banka će jednom godišnje korisnika kredita obavijestiti o stanju njegovog kredita, na izabrani/ugovoreni način.

Korisnik kredita ima pravo zatražiti bilo kada tijekom otplate kredita plan otplate kredita za preostali rok otplate kredita, bez plaćanja naknade Banci.

10. Prigovori potrošača

Ukoliko Korisnik kredita smatra da se Banka ne pridržava uvjeta iz ugovora o kreditu, pismeni prigovor može uputiti na sljedeće načine:

- pismonosnom pošiljkom na adresu Podravska banka d.d., Opatička 3, 48000 Koprivnica
- elektroničkom poštom na e-mail adresu: prigovor@poba.hr
- telefonski na broj Info centra 062 20 20 20
- osobno u poslovnici Banke.

11. Sporovi

U svim sporovima između Korisnika kredita i Banke, može se podnijeti prijedlog za mirenje Centru za mirenje Hrvatske gospodarske komore, a u slučaju sudskog spora, nadležan je stvarno nadležni sud prema sjedištu Banke.

12. Završne odredbe

Za sve što nije regulirano ovim Općim uvjetima primjenjivat će se interni akti Banke i izakonski propisi koji reguliraju kreditno poslovanje.

Banka zadržava pravo izmjene i dopune ovih Općih uvjeta u skladu sa zakonskim propisima i poslovnom politikom Banke.

Ovi Opći uvjeti primjenjuju se na kredite ugovorene od 1.studenog 2012. godine i nalaze se u svim poslovnicama Banke i na internet stranici Banke.

Predsjednik Uprave Banke
mr. Julio Kuruc