

STAMBENI KREDIT UZ DRŽAVNU SUBVENCIJU

- Korisnici kredita**
- građani Republike Hrvatske, s prebivalištem na području RH, koji nisu stariji od 45 godina te koji, kao i njihov bračni ili izvanbračni drug, životni partner ili neformalni životni partner, u vlasništvu nemaju stan ili kuću, ili koji u vlasništvu imaju samo jedan stan/kuću koju će prodati u svrhu kupnje većeg stana ili kuće, odnosno gradnje kuće zbog potreba vlastitog stanovanja
- Namjena**
- kupnja stana ili kuće, gradnja kuće
- Visina kredita**
- do 250.000 eura u kunskoj protuvrijednosti / 2.000.000 kuna*
(*subvencioniranje kredita odobrava se za kredit čiji iznos ne prelazi 100.000,00 eura u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate kredita. Stambeni kredit može biti veći od iznosa 100.000,00 eura, ali se u tom slučaju njegova razlika ne subvencionira)
- Godišnja kamatna stopa**
- NA KREDITE U KUNAMA
promjenjiva 2,72% (6M NRS3 za HRK + 2,39%); EKS 2,75%
 - NA KREDITE U KUNAMA UZ VALUTNU KLAUZULU VEZANU UZ EURO
promjenjiva 2,72% (6M NRS3 za EUR + 2,28%); EKS 2,75%
- Rok otplate**
- od 15 do 30 godina
- Naknada**
- bez naknade
- Instrumenti osiguranja**
- zasnivanje založnog prava na nekretnini
 - javnobilježnički potvrđena izjava o pljenidbi plaće za svakog sudionika u kreditu
 - javnobilježnički potvrđena zadužnica

Reprezentativni primjer

| Valuta kredita | EUR | HRK | EUR | HRK |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Glavnica kredita | 100.000,00 | 740.000,00 | 100.000,00 | 740.000,00 |
| Rok otplate (godina) | 15 | 15 | 30 | 30 |
| Naknada | Bez naknade | Bez naknade | Bez naknade | Bez naknade |
| Redovna kamatna stopa | 2,72% | 2,72% | 2,72% | 2,72% |
| Efektivna kamatna stopa (EKS) | 2,76% | 2,76% | 2,75% | 2,75% |
| Ukupan iznos kamate za razdoblje otplate | 21.903,20 | 162.079,00 | 46.404,80 | 343.391,20 |
| Visina mjesečnog anuiteta | 677,24 | 5.011,55 | 406,68 | 3.009,42 |
| Ukupan iznos za otplatu | 121.903,20 | 902.079,00 | 146.404,80 | 1.083.391,20 |

Navedeni uvjeti kreditiranja i reprezentativni primjer namijenjeni su isključivo za dobivanje osnovnih informacija te se ne mogu koristiti u druge svrhe i nisu obvezujući za Banku. Za sve dodatne informacije o kreditu obratite se u najbližu poslovnicu Banke ili na Info telefon 072 20 20 20.